



INFORMACE

určené vlastníkům nemovitostí

v místní části **Černovír** a lokalitě **Oldřichovice** - Na Tiché Orlici,
kterých se týká akce pod názvem:

„Splašková kanalizace Ústí nad Orlicí Černovír“

Předmětem realizace akce je vybudování splaškové kanalizace v místní části Černovír a lokalitách Oldřichovice a Na Tiché Orlici tak, aby likvidace splaškových vod probíhala v souladu s příslušnou legislativou. V této souvislosti připomínáme, že legální způsoby jsou pouze veřejná kanalizace zakončená čističkou odpadních vod, vlastní čistička povolená a provozovaná podle předpisů pro toto zařízení (pravidelný odběr vzorků apod.) nebo **bezodtoková**, pravidelně vyvážená jímka. **Legální způsob není odvádění do vodního toku, a to ani přes septik s přepadem.**

Investor a budoucí provozovatel akce: TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí

Projektant: AQUA PROCON s.r.o., Projektová a inženýrská společnost – divize Praha, Dukelských hrdinů 12, 170 00 Praha

Stavební povolení bylo vydáno: Vodoprávním úřadem MěÚ v Ústí nad Orlicí dne 18.1.2022 pod č.j. MUUO/2847/2021/ŽP/Ku/11 společným povolením k umístění a provedení stavby

Geodetické podklady: GMD spol. s r.o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zhotovitel akce: MOBIKO Plus a.s., Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí

Předpokládané termíny realizace:

Zahájení stavebních prací: od 1.4.2023
Dokončení stavebních a montážních prací: do 31.10.2024

Financování akce: dotace z OPŽP se spolufinancováním z vlastních prostředků investora. Schválení podpory je nezbytnou podmínkou pro realizaci akce.

Rozsah: postaveno má být celkem 7.276 m kanalizačního potrubí (z toho 4.110,7 m gravitačního), 2.352,2 m výtlačků a tlakových a 813 m odbočení pro napojení 157 nemovitostí (z toho 5 ks je podle PD tlakových). Součástí akce je také vybudování 5 čerpacích stanic na odpadní vody. Celkem by mělo být výhledově napojeno 543 obyvatel. Součástí projektové dokumentace je také celoplošná obnova krytů dotčených komunikací a vybudování odbočení pro jednotlivé nemovitosti pod veřejným prostranstvím, k hranicím soukromých pozemků.

Kanalizační přípojky: součástí akce je vybudování 813 m odbočení pro 157 kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem. Kanalizační odbočení pro budoucí kanalizační přípojky bude vybudováno na veřejném prostranství v rámci vlastní stavby a bude ukončeno na hranici pozemku

vlastníka nemovitosti. **Vlastní kanalizační přípojka není vodním dílem, je součástí nemovitosti, a proto si ji zajišťuje sám vlastník nemovitosti na svoje náklady.**

Po vybudování kanalizace je nutné, aby minimálně vlastníci, kteří nesplňují jeden z výše uvedených způsobů likvidace splaškových vod, se připojili na novou kanalizaci. Realizace vlastní přípojky od hranice veřejného prostranství je povinností vlastníka nemovitosti vč. úhrady příslušných nákladů.

Nezbytnou podmínkou pro vybudování vlastní přípojky vlastníkem nemovitosti je vypracování projektové dokumentace, následný územní souhlas stavebního úřadu a poté vlastní realizace. Projektovou dokumentaci může vypracovat projektant celé akce firma AQUA PROCON a.s., kdy orientační cena se pohybuje v rozmezí cca 3.000,- až 5.000,- Kč, podle konkrétních podmínek. Není to však podmínkou, PD si může každý majitel zajistit vlastním projektantem a v takovém případě poskytne TEPVOS geodetické zaměření, popř. další nutné podklady. Nejoptimálnějším řešením je vypracování projektové dokumentace přípojek do zahájení akce a následná koordinace s vlastní stavbou tak, aby bylo možné včas udělat případné změny.

Další související akce:

Při realizaci bude současně provedena:

- **Obnova vodovodu Oldřichovice**, ul. Letohradská od křižovatky s ul. B. Němcové, od čp. 89 po čp. 90 řad V z PE D160 v délce 99,5 m – souběh v komunikaci II/360 s výtlakem V1
Důvodem je koordinace akcí – *nová kanalizace – obnova vodovodu – modernizace II/360.*
- **Výstavba vodovodu Na Tiché Orlicí**, řad W z PE D 90 v délce 288 m

Informace občanům:

Potřebné informace budou zveřejňovány a podávány průběžně prostřednictvím:

- internetových stránek TEPVOS - <https://tepvos.cz/kanalizace-cernovir/>
- internetových stránek Města Ústí nad Orlicí - <https://www.ustinadorlici.cz/cs/>
- facebooku TEPVOS a Města Ústí nad Orlicí
- v případě potřeby, po dohodě s osadním výborem – informace do schránek, popř. veřejné zasedání

Před zahájením vlastní realizace budou také zveřejněny kontaktní informace na odpovědné pracovníky zhotovitele, technického dozoru a investora.

V příloze si dovoluujeme předat dotazník pro zjištění kontaktů na všechny vlastníky nemovitostí nutných k budoucí komunikaci při výstavbě kanalizace, ve kterém si také dovoluujeme zjistit zájemce o společné zajištění vypracování projektové dokumentace.

Prosíme všechny, aby nám vyplněný dotazník vrátili **do 30.9.2022:**

- **písemně** nebo **osobně** na TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí
- **e-mailem** na: tepvos@tepvos.cz
- vyplněním **elektronického formuláře** na internetových stránkách TEPVOS, spol. s r.o.
- **do poštovních schránek** k tomuto účelu dočasně umístěných poblíž plakátnic Na Tiché Orlicí a v Černovíru s označením **TEPVOS – dotazníky kanalizace**

V Ústí nad Orlicí dne 11.8.2022