

TEPVOS jako městská společnost – výhoda nebo nevýhoda? A pro koho?



Není jednoduché být městskou společností s ručením omezeným. Město (resp. jeho zvolení představitelé) jako vlastník městské společnosti nemá jen obchodní zájem s cílem tvorby maximálního

finančního zisku, ale zejména se musí zodpovídat svým voličům. Zákazníci z obchodních vztahů s takovou společností jsou zároveň voliči zástupců jejího vlastníka a v takové situaci se nedělá byznys, ale provozuje služba.

Voda a teplo, silnice, chodníky a zelené plochy, zábava a sport – to všechno jsou komodity, které městská společnost TEPVOS pro občany města zajišťuje nebo ošetřuje. Především voda a teplo jsou přitom strategickým zbožím, které si zákazník většinou prostě musí nakoupit, neobejde se bez nich a musí strpět, že jejich poskytovatel má určitý monopol.

Pro zákazníka je určitě výhodné, že právě vodu a teplo nakupuje od společnosti, v jejíž valné hromadě zasedají osobnosti, které jednou za čtyři roky jejich zákazníci volí. Je to významná výhoda – zákazník tak má vysokou míru

jistoty, že i když bude muset za vodu a teplo platit, nebude to víc, než je v dané situaci nezbytné k udržení provozu a zajištění technologického bezpečí. Navíc je jisté, že zisky z této činnosti nebudou odcházet z města, ale budou opět investovány ve prospěch spotřebitelů - občanů.

Pro město jako vlastníka je výhodou, že může kontrolovat cenu klíčových dodávek pro občany a firmy ve městě. Město se rovněž může opírat o silného a zkušeného partnera se stabilním cash-flow, s manažerským zázeminím a týmem vysoce odborných a profesionálních pracovníků zejména, když se jedná o odborné záležitosti a velké investiční akce.

Pro společnost TEPVOS je rovněž výhodné smířit se s určitým omezením, které městský vlastník znamená pro byznys. Může si dovolit připravovat strategické scénáře, soustředit se na rozvoj kvality a efektivní nákladovou politiku, protože má zajištěná záda. Nemůže sice využít všechny obvyklé možnosti velkého byznysu – konkurenční boj, cenovou válku, účelové aliance – ale ta stabilita, profesionalita a strategie, na kterou díky tomu zbývá čas, stojí za to.

Na skutečnosti, že je TEPVOS městská společnost, tak ve svém důsledku vydělávají všichni – město, firma i zákazníci. Ruku na srdce – co by za takovou situaci v některých městech, kde se město svých služeb nevratně zbavilo, dnes dali!



Druhé výročí podpisu smlouvy k projektu „Ústí nad Orlicí – kanalizace a ČOV“

Dne 1. 3. 2012 se uskutečnil významný akt jak pro naši společnost, tak i pro jejího vlastníka město Ústí nad Orlicí. V tento den byla podepsána smlouva o dílo k projektu „Ústí nad Orlicí – kanalizace a ČOV“ a zahájena tak největší investiční akce v celé historii společnosti TEPVOS a troufám si

tvrdit, že i město Ústí nad Orlicí (alespoň pokud jde o vlastní investiční prostředky). Smlouvu podepsali za městskou společnost TEPVOS, spol. s r.o. její jednatelé Ing. Václav Knejp a Ing. Martin Mejdr a za stranu zhotovitele pak zástupci firem SMP CZ, VCES, a.s., HOCHTIEF CZ a.s., A. B. V., spol. s r. o. Podpisu se také zúčastnil starosta města Ústí nad Orlicí pan Petr Hájek.

Po dvou letech se blíží finále projektu, který má pro město Ústí nad Orlicí velký význam. Po jeho dokončení dojde ke zlepšení čištění odpadních vod produkovaných v této lokalitě a tím i k výraznému zlepšení čistoty okolních vodních toků. Výrazně bude modernizována čistírna odpadních vod, na kanalizaci budou nově napojeny další lokality a nemovitosti, čímž dojde k jejich řádnému odkanalizování. Vedlejším, ale

pro budoucí život obyvatelů města, hodně důležitým produktem je také skutečnost, že po dokončení projektu se dočkají na mnoha místech nových povrchů komunikací a chodníků. Navíc vše budujeme z velké části z dotace poskytnuté Evropskou Unií a ze státního rozpočtu České republiky.

Z dosavadního průběhu celé akce můžeme hodnotit spolupráci všech zúčastněných subjektů jako velmi dobrou. V takto náročném projektu je potřeba i vzájemná vstřícnost a pochopení všech stran, ale velký význam mají tyto aspekty zejména ze strany občanů a představitelů města, orgánů a jednotlivých úředníků městského úřadu. A právě toto hodnotíme jako velkou podporu ze strany našeho vlastníka, města Ústí nad Orlicí.

Tímto krátkým připomenutím významného milníku v historii městské společnosti TEPVOS a města Ústí nad Orlicí, chci také poděkovat jeho občanům a návštěvníkům za trpělivost, s jakou snášejí různá omezení a zhoršené životní podmínky způsobené prováděnými stavebními pracemi.

Ing. Václav Knejp
jedenatel společnosti

Komunální služby - KS

Blokové čištění v roce 2014



Tak jako každý rok, bude i letos od 1. dubna provádět úsek Komunální služby blokové čištění komunikací. Ač je název poněkud zavádějící, jedná se především o úklid parkovišť a komunikací s parkovacími místy, které nelze běžně, kvůli parkujícím

automobilům, strojově vyčistit.

Blokové čištění je prováděno dle předem stanoveného harmonogramu. Naší snahou je, aby v jeden úklidový den byla v dané lokalitě čištěna pouze jedna komunikace nebo parkoviště, čímž by měl zůstat zachován dostatečný počet parkovacích míst pro automobily, které je nutno odvézt z čištěné oblasti. Seznam ulic a parkovacích míst s určeným datem čištění a mapkami, ve kterých je vyznačeno umístění zákazových značek, lze nalézt na našich webových stránkách, na adrese: <http://tepvos.cz/komunalni-sluzby/dokumenty-ke-stazeni/>.

Zákazové značky s vyznačeným datem čištění dané komunikace, jsou umísťovány v daných lokalitách vždy 7 dní před dnem úklidu, jak nám nařizují zákonné předpisy. Apeluje na všechny spoluobčany, aby tyto značky respektovali a v daný den svá vozidla z parkovišť a komunikací odvezli.

Pokud zůstanou v lokalitě jedno nebo dvě vozidla, nelze plochy řádně vyčistit, a to ani při zapojení manuálního úklidu. Po odjezdu tohoto vozidla zůstane na komunikaci neuklizená plocha, kterou později občané reklamují jako špatně odvedenou práci našich zaměstnanců. Na tato místa se musíme poté znovu, již mimo plán, vracet, což pro nás znamená nemalé, ale především zbytečně vynaložené, finanční prostředky.

Abychom podobným případům zabránili, vybavili jsme náš vozový park zařízením pro odtah automobilů a jsme rozhodnutí s odtahem automobilů bránících strojovému čištění začít. Veškerá naše činnost bude samozřejmě probíhat v součinnosti s Městskou policií a pro „hříšníka“ bude mít celá procedura dvojí finanční dopad. Nejenže zaplatí pokutu porušení dopravních předpisů, ale následně i náklady spojené s odtahem jeho vozidla ve výši 1.500,- Kč. Abychom zabránili zbytečným dohadům, kde a kdy odtahované auto stálo, budeme s Městskou policií při instalaci dopravního značení, celou lokalitu dokumentovat filmovým záznamem, který bude následně sloužit k prokázání, zda dotyčný řidič o blokovém čištění věděl, či nevěděl, a zda měl dostatek času svůj automobil odklidit.

Věřte, že nás tato činnost nijak netěší, ale opravdu není možné zbytečně plýtvat finančními prostředky pro bezohlednost některých řidičů. Děkujeme za pochopení. TEPVOS, spol. s r.o. – úsek Komunální služby.

Energetické služby - ES

Energetické služby a město Ústí nad Orlicí

Divize energetické služby -TEPVOS tradičně úzce spolupracuje s městem Ústí nad Orlicí a jeho organizacemi. Základem kooperace divize ES s městem Ústí nad Orlicí patří již tradičně zajišťování vytápění např. kulturního domu, mateřské školy Na Štěpnici, Základní školy Bří. Čapků a dalších objektů.

V roce 2013 k těmto významným budovám přibýlo také Roškotovo divadlo, kde byla divizi ES svěřena veliká zodpovědnost a důvěra při kompletní rekonstrukci teplovzdušného vytápění a následně jí bylo svěřeno zásobování objektu teplem.

Divize ES se rovněž společně s městem podílí na realizaci společných nákupů strategických komodit, především elektrické energie a zemního plynu pro město Ústí nad Orlicí. Divize ES při této činnosti využívá své bohaté zkušenosti s nákupy přímo na burze a výhody z toho vyplývající.

V souvislosti s instalací kogenerační jednotky v kotelně Ma-

zánkova 75 se podařilo divizi ES, dojednat vybudování dětského hřiště na sídlišti Štěpnice jako výraz poděkování občanům za trpělivost s menšími výpadky dodávek tepla při stavbě.

Divize ES každoročně podporuje a sponzoruje mateřské školy na území města Ústí nad Orlicí, protože jako divize úspěšné městské společnosti považuje za svou spoluzodpovědnost podporovat budoucí občany města při jejich vstupu do života.

Divize ES patří ke společnosti TEPVOS a společnost TEPVOS patří městu Ústí nad Orlicí. Je tu pro nás, obyvatele města, jako spolehlivý dodavatel tepla a jako firma, která si uvědomuje, že je součástí každodenního života města.



Vodohospodářské služby - VS

Projekt Ústí nad Orlicí – kanalizace a ČOV se blíží ke konci

Smlouva o dílo k projektu Ústí nad Orlicí – kanalizace a ČOV byla uzavřena dne 1. 3. 2012.

Dne 14. 5. 2012 proběhlo první předání prvního staveniště. Další předání staveniště se uskutečnilo ve dnech 2. 10. 2012, 12. 2. 2013 a 8. 10. 2013. Ukončení celého projektu je předpokládáno v květnu 2014 (tabulka: Prostavěnost zhotovitelem). V návaznosti na projekt vlakového koridoru se termín dokončení kanalizace v daných

oblastech posouvá. Zhotovitel koridoru garantuje uvolnění stávající trati do konce srpna 2014, kdy bude zprovozněna nová estakáda. Potom bude možno uvolněný a snížený násep překopat a do nového koryta řeky Třebovky zaústit všechny tři odlehčovací stoky a také dokončit další s tím související práce a opravy povrchů komunikací. Zbývá ještě předat stoky OS4, OS5-1 a OS-5, které se mají realizovat přes, ještě dnes sloužící trať ČD.

STOKY:	Délka stok dle realizační dokumentace stavby (km)	Skutečnost (km)	Plnění	Zbývá provést (km)
Ústí nad Orlicí	15.086	13.104	86,86 %	1.982
Dlouhá Třebová	12.272	10.937	89,12 %	1.335
Ústí nad Orlicí (odbočky)	2.890	1.543	53,4 %	1.346
Dlouhá Třebová (odbočky)	1.758	1.487	84,61 %	271

Část díla	Cena díla (v Kč)	Fakturace od počátku stavby (v Kč)	Plnění
Kanalizace Ústí n. Orlicí	206 665 568	151 382 057	73,15 %
ČOV Ústí n. Orlicí	225 345 053	170 447 581	75,64 %
Přeložky vodovodu	29 153 384	22 580 581	77,45 %
Kanalizace - Dlouhá Třebová	111 202 000	93 083 508	83,71 %
Všeobecné položky	21 928 519	14 821 293	67,59 %
Celkem	594 294 524	452 314 936	76,11 %

Rekreační služby - RS

Odpočívajte aktivně v budově Krytého plaveckého bazénu

CENTRUM RIO – aktivní odpočinek, sportovní centrum v prvním patře Krytého plaveckého bazénu v Ústí nad Orlicí. Moderní cvičení pro celé tělo. Jednotlivé hodiny vedou zkušení instruktoři, kteří Vám představí druhy cvičení. Na cvičení musíte mít rezervaci - www.bazenusti.cz/centrum-rio/.

• **Spinning** - energeticky účinné skupinové cvičení na stacionárních kolech, které spojuje hudbu, motivaci a představivost do jednoho celku s přesně dávkovaným tréninkem. Tento originální cyklistický program nabízí fyzické a psychické prvky sportovního tréninku lidem každého věku a úrovně zdatnosti.

• **K2 Hiking** – vychází ze základní lidské aktivity – chůze, jež je pro člověka tím nejpřirozenějším pohybem, který člověk vykonává. K2 Hiking doporučují lékaři a převážně obezitologové, jako jednu z nejlepších forem pohybu. Pokud K2 HIKING budeme pravidelně vykonávat, dojde k udržení nebo zvýšení fyzické výkonnosti, odstranění nadváhy nebo obezity, vylepšení celkového zdravotního stavu a nálady.

• **TRX** - posiluje všechny svalové partie. Velmi efektivně rozvíjí sílu, stabilitu, mobilitu kloubů a aktivuje stabilizační svalstvo, které pomáhá efektivnímu tréninku v jiných druzích sportu. Zlepšuje postavení páteře a pozitivně přispívá k prevenci úrazů.

• **Flowin** - cvičení je vhodné pro všechny věkové skupiny. Posiluje hlavně střed těla, svaly upínající se na pánev a na obratle. Tréninkem se procvičují vnitřní partie svalových systémů, které dělají vaše tělo rychlejší, ohebnější a vytrvalejší.

Navštivte další aktivity v Krytém plaveckém bazénu, Polská 1360, Ústí nad Orlicí. Relaxační centrum (vířivky, solární louka, parní kabina, infrakabina), Solárium s Vibra systémem.

Tel. 734 353 475

www.bazenusti.cz, www.tepvos.cz

www.facebook.com/tepvos



ROZHOVOR TEPVOSU:

Dnes se starostou města panem Petrem Hájkem



Pane starosto, jak město jako majitel vnímá význam a kvalitu společnosti TEPVOS?

TEPVOS je městskou společností právě proto, že teplo, vodu a komunální služby považujeme za velmi zásadní činnosti s vysokým ekonomickým i bezpečnostním dopadem na obyvatele města. Proto jsme společnost TEPVOS jako město před lety zřídili a její fungování nás každodenně ubezpečuje o tom, že bylo dobré rozhodnutí. Samozřejmě na všem, co je složité a dotýká se mnoha lidí, lze najít vady na kráse. Podstatné je, že management společnosti všechny problémy včas řeší a snaží se jim předcházet. Z mého pohledu je dobře, že Ústí má TEPVOS a TEPVOS se k Ústí chová rozumně.

Ústí nad Orlicí patří k městům, která nepředala své vodohospodářské aktivity nadnárodnímu vlastníkovi. Vodu pro město zajišťuje městská společnost TEPVOS. Jaké výhody toto důležité rozhodnutí pro občany

a firmy na území města přináší?

Podívejte se na ceny vody v těch českých městech, kde s ní hospodaří zahraniční firmy. Netvrdím, že je v Ústí voda „za hubičku“, ale máme dvě jistoty: že je levnější, než v mnoha jiných městech stejné velikosti, a že peníze, které za ní občané vydají, skončí ve vodovodní a kanalizační infrastruktuře, v obnově technologií, v investicích, ne v účetnictví cizích vlastníků.

Jaký máte, pane starosto, názor na centrální zásobování teplem? Zvedají se hlasy o výhodnosti individuálních řešení, vidíte Vy v centrální výrobě a distribuci tepla nějakou strategickou výhodu?

Jednoznačně upřednostňuji v energetice spolupráci před krátkozrakostí. Můžeme postavit individuální kotelnu v každém paneláku a něco asi individuálně ušetříme, nicméně kdyby přišla velká energetická komplikace (podívejte se třeba na dnešní Ukrajinu, nikdy nevíte, co se může stát), pak budeme problémům s vytápěním schopni lépe čelit společně, než každý vchod paneláku zvlášť.

V Ústí nad Orlicí se v tomto období nelze nezeptat na projekt „Kanalizace a ČOV“, protože je hodně vidět na ústeckých silnicích a chodnících. Asi Vám hodně lidí klade otázku, kdy už to skončí, my se zeptáme jinak – co tento projekt, podle Vašeho názoru, městu po svém dokončení přinese?

Budeme mít moderní kanalizační systém, který nadlouho splní kapacitní požadavky, a moderní ČOV, která obstojí před evropskou legislativou, navíc budujeme převážně za peníze Evropské Unie. Také nové povrchy komunikací, opravené chodníky a to i na místech, kde nebyly nebo byly ve špatném stavu. Nestojí to za dva roky nepohodlí a zablácených bot?

Petr Hájek
starosta města Ústí nad Orlicí



KOCIANOVO
ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Nadační fond Mistra Jaroslava Kociana, ZUŠ J. Kociana
a Klubcentrum v Ústí nad Orlicí
pod záštitou Města Ústí nad Orlicí

Vás zvou na
Kocianova Ústí 2014

5. - 10. května
IX. ročník hudebního festivalu

7. - 9. května
56. ročník Kocianovy houslové soutěže
- sál ZUŠ Jar. Kociana

Těšte se na hvězdy: Lubomír BRABEC - kytara, Jaroslav SVĚCENÝ - housle, Andrea KALIVODOVÁ - mezzosoprán a další...



Předprodej vstupenek od 15. dubna 2014 v Informačním centru v Ústí nad Orlicí. Kontakt: ic@muno.cz, telefon +420 465 514 271

REKREAČNÍ SLUŽBY

Přehled akcí v roce 2014

Krytý plavecký bazén Ústí nad Orlicí
provozuje TEPVOS, spol. s r.o. - úsek Rekreační služby

v rámci „SVĚTOVÉHO DNE VODY“ pořádá

VODNÍ VÍKEND

21. 3. - 23. 3. 2014

PROGRAM: 5. ročník turnaje družstev ve Vodním pólu,
Vodní noc, aquazorbing



www.bazenusti.cz
www.facebook.com/tepvos

BŘEZEN – KPB

- 21. 3. - 23. 3. - Vodní víkend: vodní noc, vodní polo, ukázka první pomoci, Aquazorbing
- 29. 3. - Nahaté koupání

BŘEZEN – SAUNA

- 22. 3. – Saunování s rituály:
téma: Peeling vonnou solí – levandulová nebo mátová

DUBEN - KPB

- 17. 4. – 18. 4. – Velikonoční prázdniny: rozšířená provozní doba pro veřejnost

DUBEN - SAUNA

- 26. 4. – Saunování s rituály:
téma: Pomerančovo-medový rituál

KVĚTEN/ČERVEN - KPB

- 12. 5. – Plavání pro dobrou věc : plavecké závody pro klienty Stacionáře ÚO a podobných zařízení Pardubického kraje
- Otevření venkovní terasy: v závislosti na počasí

KVĚTEN - SAUNA

- Ukončení provozu: v závislosti na počasí

Plavecká škola
CHOBOTNICE
TEPVOS, spol. s r.o.
Ústí nad Orlicí

NABÍDKA www.bazenusti.cz
**POHYBOVÉ REKREAČNÍCH AKTIVIT
PRO DĚTI v Ústí nad Orlicí**

PŘIJÍMÁME PŘIHLÁŠKY DO KURZŮ

PLAVÁNÍ KOJENCŮ
3. – 6. měsíců
individuálně ve vaně
5 lekcí / 1.000 Kč
individuálně ve vaně s masáží
5 lekcí / 1.350 Kč

**PLAVÁNÍ KOJENCŮ
a BATOLAT**
od 6. měsíců
v relaxačním centru KPB
10 lekcí / 1.900 Kč

Místo konání **KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN**
Ústí nad Orlicí
přihlášky zasílejte:
plavecka.skola@tepvos.cz

Bližší informace u vedoucí kurzu:
Kristýna Sychrová
tel.: 775 85 86 70

Více informací na www.bazenusti.cz

SAUNA, V LUKÁCH 135, ÚSTÍ NAD ORLICÍ



SAUNOVÁNÍ S RITUÁLY

22. 3. 2014 15:00-23:00 hod.

PROGRAM: „Peeling vonnými solemi (levandulová, mátová)“

17:00-17:00	Voňavé saunování a čarování pro DĚTI A RODIČE
17:00-19:00	Saunování a zábaly pro ŽENY
19:00-21:00	Řízený saunový rituál pro MUŽE
21:00-23:00	SPOLEČNÁ sauna s partnerem

Další saunování s rituály
26. 4. 2014

více informací: www.bazenusti.cz
TEPVOS, spol. s r.o. - úsek Rekreační služby

Vedení společnosti

Třebovská 287
Ústí nad Orlicí, 562 03
Tel.: 465 519 841
tepvos@tepvos.cz

**Komunální služby**

Královehradecká 1526
Ústí nad Orlicí, 562 01
Tel.: 465 525 579
divizeks@tepvos.cz

**Rekreační služby**

Polská 1360
Ústí nad Orlicí, 562 01
Tel.: 465 524 254, 734 353 475
kpb@tepvos.cz

**Energetické služby**

Heranova 76
Ústí nad Orlicí, 562 06
teplo - hlášení havárií 777 673 351
divizees@tepvos.cz

**Vodohospodářské služby**

Ústí nad Orlicí 1458
Libchavy, 561 16
voda - hlášení havárií 777 673 350
cov@tepvos.cz

**Co nabízí Rekreační služby?****Krytý plavecký bazén (KPB)**

Polská 1360, Ústí nad Orlicí, 562 01
tel.: 734 353 475, kpb@tepvos.cz
www.bazenusti.cz

Centrum Rio / v budově KPB

Indoor Cycling, TRX, K2 Hiking, Flowin
- jednotlivé cvičení je nutné objednat
www.bazenusti.cz/centrum-rio/

Pohybové rekreační aktivity pro děti - v budově KPB

Plavecká škola, Plavání kojenců ve vaně, Plavání kojenců a batolat, Plavání děti s rodiči, Plavecká příprava, Aroma masáže pro děti, Plavecký kroužek DDM
plavecka.skola@tepvos.cz
tel.: 465 524 650, 734 353 474

Solárium a vibra systém - v budově KPB

Návštěvu lze objednat
na tel.: 734 353 472

Sauna

V Lukách 135, Ústí nad Orlicí, 562 01
sauna@tepvos.cz, tel.: 774 673 365

Zimní stadion

Q. Kociana, Ústí nad Orlicí, 562 01
zsuo@tepvos.cz, tel.: 608 553 305

Aquapark

V Lukách, Ústí nad Orlicí, 562 01
aquapark.uo@tepvos.cz
tel.: 465 527 898, 608 553 305

Skatepark

www.skateparkustinadorlici.cz
tel.: 731 473 409

INFORMACE O MĚSTSKÉ KARTĚ**Identifikační karty převádíme na Městské karty.**

Majitelé Identifikační karty mohou do 31.12.2014 navštívit pokladnu Krytého plaveckého bazénu, kde se bude převádět zůstatek z Identifikačních karty na zakoupenou Městskou kartu.

Jedná se o změnu vstupního systému do Krytého plaveckého bazénu, Sauny, Skateparku, Zimního stadionu a Aquaparku.

Vstup s Identifikační kartou do uvedených sportovišť nebude možný. Prosíme všechny majitele, kteří chtějí dál využívat systém karet, aby navštívili pokladnu Krytého plaveckého bazénu.

